



**CHECKLIST DOCUMENTAL
DE PROCEDIMENTOS DE
REGISTRO IMOBILIÁRIO
1- RIGV**

CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA
Para se proceder à averbação de Consolidação da Propriedade Fiduciária necessário apresentar os seguintes documentos:
01) Requerimento escrito do credor fiduciário, com firma reconhecida, indicando expressamente a matrícula do imóvel objeto da consolidação, bem como a identificação do contrato de alienação fiduciária;
02) Guia de recolhimento do imposto de transmissão de bens imóveis - ITBI, acompanhada de certidão de quitação emitido pela prefeitura municipal;
03) Documento comprobatório de representação, atualizado e em via original ou cópia autenticada, em nome do representante do credor.