



**CHECKLIST DOCUMENTAL  
DE PROCEDIMENTOS DE  
REGISTRO IMOBILIÁRIO  
1- RIGV**

<b>AVERBAÇÃO DE CONSTRUÇÃO</b>
<b>Para se proceder à averbação de construção necessário apresentar os seguintes documentos:</b>
<b>1)</b> Requerimento de averbação de construção (modelo fornecido no balcão da serventia ou no site <a href="http://www.1rigv.com.br">www.1rigv.com.br</a> ), devidamente preenchido, assinado pelo proprietário e com firma reconhecida;
<b>2)</b> Carta de Habite-se, em via original, fornecida pela prefeitura municipal;
<b>3)</b> Boletim Cadastral Imobiliário - BCI ou Imposto Predial Territorial Urbano - IPTU do ano vigente, contendo o valor venal e número de inscrição imobiliária;
<b>4)</b> Certidão Negativa de Débitos relativos a contribuições previdenciárias e de terceiros referente à obra – CND do INSS, fornecida pela Receita Federal;
<b>5)</b> Projeto arquitetônico aprovado pelo município, se possível.